

## 1. Status van de kennisgeving

Definitief

## 2. Emittent

 Naam RETAIL ESTATES  
 Identificatienummer 0434-797-847

## 3. Reden voor de kennisgeving

Verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten

## 4. Kennisgeving door

Een persoon die alleen kennis geeft

## 5. Kennisgevingsplichtige personen

Naam	Adres (voor juridische entiteiten)
Capfi Delen Asset Management nv	Jan Van Rijswijcklaan 178 - 2020 Antwerpen

## 6. Overdrager(s) van stemrechten (enkel in te vullen indien artikel 7 van de wet van 2 mei 2007 van toepassing is)

Naam	Adres (voor juridische entiteiten)

**i** Gelieve in "PART II" de gegevens van de personen bedoeld in rubrieken 5 en 6 verder aan te vullen

PART II

## 7. Datum van drempeloverschrijding

09/12/2016 (DD/MM/YYYY)

## 8. Overschreden drempel (in %)

3

**i** Indien de deelneming is gedaald onder de laagste drempel, staat het u vrij om geen cijfergegevens in te vullen in rubriek 10

## 9. Noemer

8.866.320

**i** Gelieve de noemer in te geven alvorens de cijfergegevens in te vullen

## 10. Details van de kennisgeving

A) Stemrechten	Vorige kennisgeving # stemrechten	Na de transactie			
		# stemrechten		% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Capfi Delen Asset Management nv		275.000		3,10%	
TOTAAL		275.000	0	3,10%	0,00%

**i** Beginnen met "groepen" van houders, subtotalen toevoegen met  $\Sigma$ , en vervolgens eindigen met personen die "alleen" zijn. Voor "groepen", beginnen met de ultieme controlerende natuurlijke persoon of juridische entiteit. De totalen, subtotalen en % zullen geactualiseerd worden na gebruik van de knop **IBEREKENEN**.

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten	Na de transactie						
	Houders van gelijkgestelde financiële instrumenten	Type financieel instrument	Vervaldatum DD/MM/YYYY	Uitoefeningstermijn of -datum DD/MM/YYYY of tekst	# stemrechten die kunnen worden verworven bij de uitoefening van het instrument	% stemrechten	Afwikking
TOTAAL					0	0,00%	

**i** De totalen zullen pas geactualiseerd worden na de knop <BEREKENEN> te hebben gebruikt

TOTAAL (A & B)	# stemrechten	% stemrechten
<b>BEREKENEN</b>	275.000	3,10%

11. Volledige keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden (in voorkomend geval)

Zie bijlage bij de kennisgeving

12. Wanneer stemrechten worden gehouden ingevolge volmacht voor één enkele AV

Houder  zal niet langer / zal opnieuw  0 stemrechten houden vanaf  (DD/MM/YYYY)

13. Bijkomende informatie

Vrijstelling conform art. 11 van de transparantiewet

Gedaan te  Antwerpen

14/12/2016 (DD/MM/YYYY)

Naam & hoedanigheid  Chris Bruynseels, gedelegeerd bestuurder

Handtekening 

**Bijlage bij de transparantiemelding : controleketen boven Capfi Delen Asset Management NV**

- I. Capfi Delen Asset Management NV, een vennootschap naar Belgisch recht, wordt rechtstreeks gecontroleerd door Bank Delen NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- II. Bank Delen NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Delen Investments Comm. VA, een vennootschap naar Belgisch recht.
- III. Delen Investments Comm. VA wordt rechtstreeks gecontroleerd door Finaxis NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- IV. Finaxis NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Ackermans & van Haaren NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- V. Ackermans & van Haaren NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Scaldis Invest NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- VI. Scaldis Invest NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Belfimas NV, een vennootschap naar Belgisch recht.
- VII. Belfimas NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Celfloor SA, een vennootschap naar Luxemburgs recht.
- VIII. Celfloor SA wordt rechtstreeks gecontroleerd door Apodia International Holding BV, een vennootschap naar Nederlands recht.
- IX. Apodia International Holding BV wordt rechtstreeks gecontroleerd door Palamount NV, een vennootschap opgericht onder het recht van de Nederlandse Antillen.
- X. Palamount NV wordt rechtstreeks gecontroleerd door “Het Torentje”, een stichting administratiekantoor opgericht naar Nederlands recht.
- XI. Stichting administratiekantoor “Het Torentje”, is de ultiem controlerende aandeelhouder.