



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Informations réglementées

Ternat, le 18 juillet 2022

RESULTATS DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DES ACTIONNAIRES DU
18 JUILLET 2022

Le lundi 18 juillet 2022, Retail Estates a tenu une assemblée générale ordinaire des actionnaires.

Approbation des comptes annuels statutaires de l'exercice clôturé le 31 mars 2022, ainsi que de l'affectation du résultat

L'assemblée générale des actionnaires a approuvé les comptes annuels de Retail Estates pour l'exercice clôturé le 31 mars 2022, y compris l'affectation du résultat.

Le dividende brut à distribuer pour l'exercice 2021-2022, représenté par le coupon n° 30, a été fixé à 4,60 EUR par action. Après déduction du précompte mobilier de 30%, le dividende net de l'exercice 2021-2022 s'élève ainsi à 3,22 EUR par action.

Le coupon n° 30 a déjà été détaché le 9 juin 2022 après la clôture du marché, suite à l'augmentation de capital de juin 2022.

Le dividende est payable à partir du 25 juillet 2022.

Pour les actions dématérialisées, la distribution aux actionnaires sera effectuée par les institutions financières auprès desquelles les actions sont inscrites sur un compte-titres. Le dividende pour les actions nominatives sera payé par la société aux actionnaires par virement.

Nomination

L'assemblée générale a décidé de nommer monsieur Dirk Vanderschrick, qui avait été coopté par le conseil d'administration en tant qu'administrateur non-exécutif en remplacement de monsieur Christophe Demain, en tant qu'administrateur non-exécutif de la société pour une durée prenant fin après l'assemblée générale annuelle de 2025. Son mandat a été approuvé par la FSMA.

Le conseil d'administration de Retail Estates est actuellement composé comme suit :

- Paul Borghgraef, président et administrateur non-exécutif
- Jan De Nys, CEO, administrateur exécutif
- Kara De Smet, CFO, administrateur exécutif
- René Annaert, administrateur indépendant non-exécutif
- Ann Gaeremynck, administrateur indépendant non-exécutif
- Leen Van den Neste, administrateur indépendant non-exécutif
- Vic Ragoen, administrateur non-exécutif
- Michel Van Geyte, administrateur non-exécutif
- Dirk Vanderschrick, administrateur non-exécutif

Autres points de l'ordre du jour

Les autres points de l'ordre du jour ont tous été approuvés par l'assemblée générale ordinaire.

Procès-verbal

Le procès-verbal de l'assemblée générale est disponible sur le site web de Retail Estates.

À PROPOS DE RETAIL ESTATES SA

Retail Estates sa est une société immobilière réglementée publique (« BE-REIT ») spécialisée dans certains créneaux de marché et particulièrement dans la mise à disposition de magasins situés en périphérie des agglomérations ou le long des axes routiers menant aux centres urbains. Retail Estates sa achète ces biens immobiliers à des tiers ou les construit et les commercialise pour son propre compte. Les immeubles ont une superficie allant de 500 m² à 3 000 m². Un immeuble commercial typique présente une superficie moyenne de 1 000 m².

Au 31 mars 2022, Retail Estates sa détient en portefeuille 987 immeubles, pour une surface commerciale totale de 1 177 577 m², répartis sur la Belgique et les Pays-Bas. Au 31 mars 2022, le taux d'occupation du portefeuille s'élève à 97,83 %, contre 97,07 % au 31 mars 2021. Au 31 mars 2022, les experts immobiliers indépendants ont estimé la juste valeur du portefeuille immobilier consolidé de Retail Estates sa à 1 759,88 millions d'euros.

Cotée sur les marchés réglementés d'Euronext Brussels et d'Euronext Amsterdam, Retail Estates sa possède le statut de société immobilière réglementée publique (« SIR »).

DÉCLARATIONS PRÉVISIONNELLES

Le présent communiqué de presse contient un certain nombre de déclarations prévisionnelles. Les risques et incertitudes qui pèsent sur de telles prévisions peuvent impliquer que les résultats réels s'écartent considérablement des résultats annoncés par lesdites déclarations prévisionnelles dans le présent communiqué. Les principaux facteurs susceptibles d'influencer les résultats sont notamment l'évolution de la situation économique et les facteurs commerciaux, fiscaux et conjoncturels.

Ternat, le 18 juillet 2022

Jan De Nys, administrateur délégué de Retail Estates sa

Pour tout renseignement complémentaire

Retail Estates SA, Jan De Nys – CEO, tél. +32 2/568 10 20 – +32 475/27 84 12

Retail Estates SA, Kara De Smet – CFO, tél. +32 2/568 10 20



RETAIL ESTATES SA

SIR publique de droit belge

Industrielaan 6 B-1740 Ternat •

RPM Bruxelles • TVA BE 0434 797 847 •

Tél.: +32 2 568 10 20

info@retailestates.com • www.retailestates.com

'IN RETAIL WE TRUST'

