



**RETAIL
ESTATES**



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Informations réglementées
Ternat, le 20 juillet 2021

RESULTATS DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DES ACTIONNAIRES
DU 19 JUILLET 2021

Le lundi 19 juillet 2021, Retail Estates a tenu une assemblée générale ordinaire des actionnaires. Lors de cette réunion, 5.259.502 actions (soit 41,53 % du nombre total d'actions en circulation) étaient représentées.

Approbation des comptes annuels statutaires de l'exercice clôturé le 31 mars 2021, ainsi que de l'affectation du résultat

L'assemblée générale des actionnaires a approuvé les comptes annuels de Retail Estates pour l'exercice clôturé le 31 mars 2021, y compris l'affectation du résultat.

Le dividende brut à distribuer pour l'exercice 2020-2021 a été fixé à 4,50 EUR par action. Après déduction du précompte mobilier de 30 %, le dividende net de l'exercice 2020-2021 s'élève ainsi à 3,15 EUR par action.

Le dividende est payable à partir du 26 juillet 2021.

Pour les actions dématérialisées, la distribution aux actionnaires sera effectuée par les institutions financières auprès desquelles les actions sont inscrites sur un compte-titres. Le dividende pour les actions nominatives sera payé par la société aux actionnaires par virement.

Approbation de la politique de rémunération de la société

L'assemblée générale a approuvé la politique de rémunération de la société.

Nominations

L'assemblée générale a décidé de renouveler le mandat de 9 administrateurs en tant qu'administrateurs de la société pour une période de quatre ans.

À partir de l'assemblée générale, le conseil d'administration de Retail Estates est composé comme suit:

- Paul Borghgraef, président et administrateur non-exécutif
- Jan De Nys, CEO, administrateur exécutif
- Kara De Smet, CFO, administrateur exécutif
- René Annaert, administrateur indépendant non exécutif
- Ann Gaeremynck, administrateur indépendant non exécutif
- Leen Van den Neste, administrateur indépendant non exécutif
- Christophe Demain, administrateur non exécutif
- Vic Ragoen, administrateur non exécutif
- Michel Van Geyte, administrateur non exécutif

Lors de l'assemblée générale du 19 juillet 2021, les mandats de Mme Herlinda Wouters, de M. Stijn Elebaut et de M. Jean Sterbelle ont également pris fin. Retail Estates les remercie pour leur contribution à la croissance de l'entreprise pendant de longues années.

Autres points de l'ordre du jour

Les autres points de l'ordre du jour ont tous été approuvés par l'assemblée générale ordinaire.

Procès-verbal

Le procès-verbal de l'assemblée générale est disponible sur le site web de Retail Estates.

À PROPOS DE RETAIL ESTATES SA

La société immobilière réglementée publique Retail Estates sa est une société spécialisée dans certains créneaux de marché et particulièrement dans la mise à disposition de magasins situés en périphérie des agglomérations ou le long des axes routiers menant aux centres urbains. Retail Estates sa achète ces biens immobiliers à des tiers ou les construit et les commercialise pour son propre compte. Les immeubles ont une superficie variant entre 500 m² et 3 000 m². Un immeuble commercial typique présente une superficie moyenne de 1000 m².

Au 31 mars 2021, Retail Estates SA détient en portefeuille 992 immeubles, pour une surface commerciale totale de 1.153.448 m², répartis sur la Belgique et les Pays-Bas. Au 31 mars 2021, le taux d'occupation du portefeuille s'élève à 97,07 %, contre 97,92 % au 31 mars 2020.

Au 31 mars 2021, les experts immobiliers indépendants ont estimé la juste valeur du portefeuille immobilier consolidé de Retail Estates sa à 1 717,25 millions d'euros.

Cotée sur Euronext Brussels et Euronext Amsterdam, Retail Estates SA possède le statut de société immobilière réglementée publique.

DÉCLARATIONS PRÉVISIONNELLES

Le présent communiqué de presse contient un certain nombre de déclarations prévisionnelles. Les risques et incertitudes qui pèsent sur de telles prévisions peuvent impliquer que les résultats réels s'écartent considérablement des résultats annoncés par lesdites déclarations prévisionnelles dans le présent communiqué. Les principaux facteurs susceptibles d'influencer les résultats sont notamment l'évolution de la situation économique et les facteurs commerciaux, fiscaux et conjoncturels.

Ternat, le 20 juillet 2021

Jan De Nys, administrateur délégué de Retail Estates sa

Pour tout renseignement complémentaire

Retail Estates SA, Jan De Nys – CEO, tél. +32 2/568 10 20 – +32 475/27 84 12

Retail Estates SA, Kara De Smet – CFO, tél. +32 2/568 10 20



RETAIL ESTATES SA
SIR publique de droit belge Industrielaan 6 B-1740
Ternat • RPM Bruxelles TVA BE 0434 797 847 •
Tél. : +32 2 568 10 20
info@retailestates.com • www.retailestates.com

**IN RETAIL
WE TRUST**