



PERSBERICHT

Gereguleerde informatie
Ternat, 20 juli 2021

RESULTATEN VAN DE GEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS
VAN 19 JULI 2021

Op maandag 19 juli 2021 heeft Retail Estates een gewone algemene vergadering van aandeelhouders georganiseerd. Op deze vergadering waren 5.259.502 aandelen vertegenwoordigd ofwel 41,53% van het totaal aantal aandelen in omloop.

Goedkeuring van de statutaire jaarrekening over het boekjaar afgesloten op 31 maart 2021, alsmede de bestemming van het resultaat

De algemene vergadering van aandeelhouders heeft de jaarrekening van Retail Estates voor het boekjaar afgesloten op 31 maart 2021, met inbegrip van de resultaatsbestemming, goedgekeurd.

Het uit te keren bruto dividend voor boekjaar 2020-2021 is vastgesteld op 4,50 EUR per aandeel. Na inhouding van de roerende voorheffing van 30% bedraagt het netto dividend voor boekjaar 2020-2021 aldus 3,15 EUR per aandeel.

Het dividend is betaalbaar vanaf 26 juli 2021.

Voor de gedematerialiseerde aandelen gebeurt de uitkering aan de aandeelhouders door de financiële instellingen waar de aandelen op een effectenrekening ingeschreven staan. Het dividend voor de aandelen op naam zal door de vennootschap via overschrijving aan de aandeelhouders overgemaakt worden.

Goedkeuring van het remuneratiebeleid van de vennootschap

Het remuneratiebeleid van de vennootschap werd goedgekeurd.

Benoemingen

De algemene vergadering heeft besloten om 9 bestuurders te herbenoemen als bestuurders van de vennootschap voor een termijn van vier jaar.

De raad van bestuur van Retail Estates is, met ingang van de algemene jaarvergadering als volgt samengesteld:

- Paul Borghgraef, voorzitter, niet-uitvoerend bestuurder
- Jan De Nys, CEO, uitvoerend bestuurder
- Kara De Smet, CFO, uitvoerend bestuurder
- René Annaert, niet-uitvoerend, onafhankelijk bestuurder
- Ann Gaeremynck, niet-uitvoerend, onafhankelijk bestuurder
- Leen Van den Neste, niet-uitvoerend, onafhankelijk bestuurder
- Christophe Demain, niet- uitvoerend bestuurder
- Victor Ragoen, niet-uitvoerend bestuurder
- Michel Van Geyte, niet-uitvoerend bestuurder

Op de algemene vergadering van 19 juli 2021 liep tevens het mandaat af van mevr. Herlinda Wouters en van de heren Stijn Elebaut en Jean Sterbelle. Retail Estates dankt hen voor de jarenlange bijdrage aan de groei van de onderneming.

Overige agendapunten

De overige agendapunten werden allemaal goedgekeurd door de gewone algemene vergadering.

Notulen

De notulen van de algemene vergadering zijn beschikbaar op de website van Retail Estates.

OVER RETAIL ESTATES NV

De openbare gereguleerde vastgoedvennootschap Retail Estates nv is een nichespeler, gespecialiseerd in de terbeschikkingstelling van perifeer winkelvastgoed gelegen aan de rand van woonkernen of langs invalswegen naar stedelijke centra. Retail Estates nv verworft deze onroerende goederen van derden of bouwt en commercialiseert winkelpanden voor eigen rekening. De panden hebben een bebouwde oppervlakte tussen 500 m² en 3.000 m². Een typisch winkelpand heeft een gemiddelde oppervlakte van 1.000 m².

Per 31 maart 2021 heeft Retail Estates nv 992 panden in portefeuille met een winkeloppervlakte van 1.153.448m², verspreid over België en Nederland. De bezettingsgraad van de portefeuille bedraagt op 31 maart 2021 97,07% ten opzichte van 97,92% op 31 maart 2020. De reële waarde van de geconsolideerde vastgoedportefeuille van Retail Estates nv per 31 maart 2021 wordt door de onafhankelijke vastgoeddeskundigen geschat op 1.717,25 mio EUR.

Retail Estates nv is genoteerd op Euronext Brussels en Euronext Amsterdam en heeft het statuut van openbare gereguleerde vastgoedvennootschap.

TOEKOMSTGERICHTE VERKLARINGEN

Deze persmededeling omvat een aantal toekomstgerichte verklaringen. Dergelijke verklaringen zijn onderhevig aan risico's en onzekerheden die tot gevolg kunnen hebben dat de feitelijke resultaten wezenlijk kunnen verschillen van de resultaten die door dergelijke toekomstgerichte verklaringen in dit bericht kunnen worden verondersteld. Belangrijke factoren die dergelijke resultaten kunnen beïnvloeden zijn met name veranderingen in de economische situatie, commerciële, fiscale en omgevingsfactoren.

Ternat, 20 juli 2021

Jan De Nys, gedelegeerd bestuurder van Retail Estates nv

Voor bijkomende inlichtingen

Retail Estates nv, Jan De Nys – CEO, tel. +32 2/568 10 20 – +32 475/27 84 12

Retail Estates nv, Kara De Smet – CFO, tel. +32 2/568 10 20



RETAIL ESTATES NV

Openbare GVV naar Belgisch recht Industrielaan 6

B-1740 Ternat • RPR Brussel BTW BE 0434 797 847

• T: +32 2 568 10 20

info@retailestates.com • www.retailestates.com



**IN RETAIL
WE TRUST**