



**RETAIL
ESTATES**



PERSBERICHT

Gereguleerde informatie

Ternat, 18 juli 2022

RESULTATEN VAN DE GEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN
AANDEELHOUDERS VAN 18 JULI 2022

Op maandag 18 juli 2022 heeft Retail Estates een gewone algemene vergadering van aandeelhouders georganiseerd.

Goedkeuring van de statutaire jaarrekening over het boekjaar afgesloten op 31 maart 2022, evenals de bestemming van het resultaat

De algemene vergadering van aandeelhouders heeft de jaarrekening van Retail Estates voor het boekjaar afgesloten op 31 maart 2022, met inbegrip van de resultaatsbestemming, goedgekeurd.

Het uit te keren bruto dividend voor boekjaar 2021-2022, vertegenwoordigd door coupon nr. 30, is vastgesteld op 4,60 EUR per aandeel. Na inhouding van de roerende voorheffing van 30% bedraagt het netto dividend voor boekjaar 2021-2022 aldus 3,22 EUR per aandeel.

Coupon nr. 30 werd reeds op 9 juni 2022 na sluiting van de markt onthecht, naar aanleiding van de kapitaalverhoging van juni 2022.

Het dividend is betaalbaar vanaf 25 juli 2022.

Voor de gedematerialiseerde aandelen gebeurt de uitkering aan de aandeelhouders door de financiële instellingen waar de aandelen op een effectenrekening ingeschreven staan. Het dividend voor de aandelen op naam zal door de vennootschap via overschrijving aan de aandeelhouders worden overgemaakt.

Benoeming

De algemene vergadering heeft besloten om de heer Dirk Vanderschrick, die eerder door de raad van bestuur als niet-uitvoerend bestuurder werd gecoöpteerd ter vervanging van de heer Christophe Demain, te benoemen tot niet-uitvoerend bestuurder van de vennootschap voor een termijn die eindigt na de jaarlijkse algemene vergadering van 2025. Zijn mandaat werd goedgekeurd door de FSMA.

De raad van bestuur van Retail Estates is op heden aldus als volgt samengesteld:

- Paul Borghgraef, voorzitter, niet-uitvoerend bestuurder
- Jan De Nys, CEO, uitvoerend bestuurder
- Kara De Smet, CFO, uitvoerend bestuurder
- René Annaert, niet-uitvoerend, onafhankelijk bestuurder
- Ann Gaeremynck, niet-uitvoerend, onafhankelijk bestuurder
- Leen Van den Neste, niet-uitvoerend, onafhankelijk bestuurder
- Victor Ragoen, niet-uitvoerend bestuurder
- Michel Van Geyte, niet-uitvoerend bestuurder
- Dirk Vanderschrick, niet-uitvoerend bestuurder

Overige agendapunten

De overige agendapunten werden allemaal goedgekeurd door de gewone algemene vergadering.

Notulen

De notulen van de algemene vergadering zijn beschikbaar op de website van Retail Estates.

OVER RETAIL ESTATES NV

De openbare gereguleerde vastgoedvennootschap ("BE-REIT") Retail Estates nv is een nichespeler, gespecialiseerd in de terbeschikkingstelling van perifeer winkelvastgoed gelegen aan de rand van woonkernen of langs invalswegen naar stedelijke centra. Retail Estates nv verwerft deze onroerende goederen van derden of bouwt en commercialiseert winkelpanden voor eigen rekening. De panden hebben een bebouwde oppervlakte tussen 500 m² en 3.000 m². Een typisch winkelpand heeft een gemiddelde oppervlakte van 1.000 m².

Per 31 maart 2022 heeft Retail Estates nv 987 panden in portefeuille met een winkeloppervlakte van 1.177.577 m², verspreid over België en Nederland. De bezettingsgraad van de portefeuille bedraagt op 31 maart 2022 97,83% ten opzichte van 97,07% op 31 maart 2021. De reële waarde van de geconsolideerde vastgoedportefeuille van Retail Estates nv per 31 maart 2022 wordt door de onafhankelijke vastgoeddeskundigen geschat op 1.759,88 mio EUR.

Retail Estates nv is genoteerd op Euronext Brussels en Euronext Amsterdam en heeft het statuut van openbare gereguleerde vastgoedvennootschap ("GVV").

TOEKOMSTGERICHTE VERKLARINGEN

Deze persmededeling omvat een aantal toekomstgerichte verklaringen. Dergelijke verklaringen zijn onderhevig aan risico's en onzekerheden die tot gevolg kunnen hebben dat de feitelijke resultaten wezenlijk kunnen verschillen van de resultaten die door dergelijke toekomstgerichte verklaringen in dit bericht kunnen worden verondersteld. Belangrijke factoren die dergelijke resultaten kunnen beïnvloeden zijn met name veranderingen in de economische situatie, commerciële, fiscale en omgevingsfactoren.

Ternat, 18 juli 2022

Jan De Nys, gedelegeerd bestuurder van Retail Estates nv

Voor bijkomende inlichtingen

Retail Estates nv, Jan De Nys – CEO, tel. +32 2/568 10 20 – +32 475/27 84 12

Retail Estates nv, Kara De Smet – CFO, tel. +32 2/568 10 20



RETAIL ESTATES NV

Openbare GVV naar Belgisch recht

Industrielaan 6 B-1740 Ternat •

RPR Brussel • BTW BE 0434 797 847 •

T: +32 2 568 10 20

info@retailestates.com • www.retailestates.com

'IN RETAIL WE TRUST'

