



RETAIL ESTATES



Persbericht

Voorwetenschap

Ternat, 30 juni 2025, 7u00

Nicolas Beaussillon vervoegt Retail Estates als co-CEO

De raad van bestuur heeft Nicolas Beaussillon benoemd als co-CEO van Retail Estates. Nicolas heeft ruime ervaring in de sector van het winkelvastgoed, onder meer als CEO van de Belgische beursgenoteerde vastgoedvennootschap Wereldhave Belgium.

Hij begon zijn carrière in de retailsector in 2005 bij Cushman & Wakefield Belux, waar hij opklom van accountmanager tot co-Head of Retail Letting. In 2016 maakte hij de overstap naar Wereldhave Belgium waar hij achtereenvolgens Commercial & Investment Director en CEO werd. Sinds 2024 is hij CEO van Tans Urban Landmarks, een Belgische familiale winkelvastgoedinvesteerder.

Ten laatste vanaf 1 januari 2026 zal Nicolas Beaussillon de klanten en de bedrijfscultuur uitgebreid leren kennen aan de zijde van huidig CEO Jan De Nys. Zo bereidt de vastgoedvennootschap een vlotte transitie voor naar het ogenblik waarop Jan De Nys Retail Estates zal verlaten.

Keuze voor continuïteit

Retail Estates' voorzitter van de raad van bestuur, Dirk Vanderschrick, is opgetogen over de aanstelling van Nicolas Beaussillon: *"Na een zeer grondige selectieprocedure ben ik tevreden dat we met Nicolas Beaussillon een waardige co-CEO hebben. Net als Jan heeft Nicolas een heel sterke strategische visie op retailvastgoed. Zijn ervaring als CEO van de GVV Wereldhave Belgium maakt hem uitermate geschikt om onze onderneming te leiden. Ik ben ervan overtuigd dat hij de juiste persoon is om de uitdagingen aan te gaan waar Retail Estates voor staat, zoals de uitbreiding naar een derde land. Dit is een keuze voor continuïteit. Retail Estates zal blijven doen waar het goed in is: retailers ondersteunen door hen panden te verhuren op zorgvuldig gekozen toplocaties."*

Nicolas Beaussillon over zijn nieuwe rol: *"Ik ben verheugd om Retail Estates te vervoegen en ik wil de raad van bestuur bedanken voor het vertrouwen. Dankzij de bekwaamheid van haar teams, de kwaliteit van haar portefeuille en haar sterke financiële resultaten, beschikt de vennootschap over solide troeven om haar groei verder te zetten. Ik ben ervan overtuigd dat het bedrijfsmodel, gebaseerd op lokale expertise, operationele excellentie en een langetermijnvisie, waarde zal blijven creëren voor alle stakeholders. Ik kijk ernaar uit om samen met Jan aan deze transitieperiode te beginnen."*

Nicolas Beaussillon zal als co-CEO nauw samenwerken met Jan De Nys die Retail Estates in 1998 oprichtte. Onder de leiding van Jan is Retail Estates uitgegroeid tot de grootste winkelvastgoed-GVV in de Benelux met een marktkapitalisatie van 900 miljoen euro en een vastgoedportefeuille van meer dan 2 miljard euro in België en Nederland die bestaat uit ruim 1.000 winkelpanden. Jan De Nys: *“Ik was nauw betrokken bij het selectieproces van Nicolas Beaussillon en sta volledig achter de keuze van de raad van bestuur. Nicolas kent net als ik de gevoeligheden van de detailhandel en brengt de juiste vaardigheden mee om Retail Estates, zijn medewerkers en zijn klanten verder te leiden op het pad van duurzame groei.”*

Over Retail Estates nv

De openbare gereglementeerde vastgoedvennootschap Retail Estates nv (Euronext Brussels: RET) is een nichespeler, gespecialiseerd in de terbeschikkingstelling van perifeer winkelvastgoed gelegen aan de rand van woonkernen of langs invalswegen naar stedelijke centra. Retail Estates nv verwerft deze onroerende goederen van derden of bouwt en commercialiseert winkelpanden voor eigen rekening. Een typisch winkelpand heeft een gemiddelde oppervlakte van 1.000 m² in België en 1.500 m² in Nederland.

Per 31 maart 2025 heeft Retail Estates nv 1.023 panden in portefeuille met een winkelopervlakte van 1.231.205 m², verspreid over België en Nederland. De EPRA-bezettingsgraad van de portefeuille bedraagt op 31 maart 2025 97,26%. De reële waarde van de geconsolideerde vastgoedportefeuille van Retail Estates nv per 31 maart 2025 wordt door de onafhankelijke vastgoeddeskundigen geschat op 2.069,54 mio EUR.

Retail Estates nv is genoteerd op Euronext Brussels en Euronext Amsterdam en heeft het statuut van openbare gereglementeerde vastgoedvennootschap.

Toekomstgerichte verklaringen

Deze persmededeling omvat een aantal toekomstgerichte verklaringen. Dergelijke verklaringen zijn onderhevig aan risico's en onzekerheden die tot gevolg kunnen hebben dat de feitelijke resultaten wezenlijk kunnen verschillen van de resultaten die door dergelijke toekomstgerichte verklaringen in dit bericht kunnen worden verondersteld. Belangrijke factoren die dergelijke resultaten kunnen beïnvloeden zijn met name veranderingen in de economische situatie, commerciële, fiscale en omgevingsfactoren.

Ternat, 30 juni 2025

Jan De Nys, gedelegeerd bestuurder van Retail Estates nv

Bijkomende inlichtingen:

Jan De Nys, CEO – tel. +32 (0)2 568 10 20 of +32 (0)475 27 84 12



RETAIL ESTATES nv

Openbare GVV naar Belgisch recht

Industrielaan 6 • B-1740 Ternat

RPR Brussel • BTW BE 0434 797 847

T : +32 2 568 10 20

info@retailestates.com • www.retailestates.com

'IN RETAIL WE TRUST'

