



RETAIL ESTATES



Persbericht

Ternat, 2 januari 2026, 7u

Jan De Nys heeft op 1 januari 2026 dagelijks bestuur Retail Estates overgedragen aan Nicolas Beaussillon

Op 1 januari 2026 heeft Nicolas Beaussillon de dagelijkse leiding van Retail Estates, specialist in out-of-town winkelvastgoed, overgenomen van Jan De Nys. De Raad van Bestuur heeft de heer Beaussillon op 13 november 2025 aangesteld als gedelegeerd bestuurder en gecoöpteerd als bestuurder. Beide mandaten startten op 1 januari 2026. Jan De Nys' mandaat als dagelijks bestuurder, dat 28 jaar geleden aanving bij de oprichting van het bedrijf, eindigde op 31 december 2025 nadat hij ontslag nam wegens het bereiken van de leeftijdsgrens zoals vastgelegd in het corporate charter van de vastgoedvennootschap.

Nicolas Beaussillon: "Na een intensieve maar zeer leerrijke kennismakingsfase ben ik klaar om de rol van CEO op te nemen en Retail Estates verder te ontwikkelen. Ik wens Jan De Nys van harte te bedanken: samen met zijn team heeft hij mij in de beste omstandigheden begeleid tijdens de overdracht. Het was een privilege om zo nauw samen te mogen werken met de oprichter van deze uitzonderlijke onderneming. In die tijd heb ik Jan niet enkel als gedreven zakenman leren kennen, maar ook als iemand die enorm veel waarde hecht aan de menselijke kant van een bedrijf leiden."

Retail Estates werd in 1998 opgericht door Jan De Nys die vroeg het potentieel zag van perifeer winkelvastgoed. In datzelfde jaar trok hij naar de beurs om kapitaal op te halen en de eerste vastgoedacquisities te doen. Jan bouwde Retail Estates samen met het managementteam uit tot een toonaangevende speler met meer dan 2 miljard euro out-of-town winkelvastgoed in portefeuille in België en Nederland.

Jans leiderschap werd gekenmerkt door verbondenheid met zijn medewerkers, het proactief beheren van risico's, en het rechtstreekse aansturen van de klanten en de vastgoedportefeuille. Daardoor is een stevig fundament gelegd waarop het team, onder leiding van Nicolas Beaussillon, verder kan bouwen.

Jan De Nys: "28 jaar heb ik met inzet en overtuiging samengewerkt om Retail Estates samen met het managementteam uit te bouwen tot wat het vandaag is. We hebben sterke teams gecreëerd waar ik bijzonder trots op ben. Ik laat dan ook met veel vertrouwen de dagelijkse leiding over aan Nicolas in de overtuiging dat dit de start wordt van een volgend hoofdstuk in de groei van de onderneming."

Jan De Nys zal tot 31 maart 2026 deeltijds ondersteuning bieden aan Nicolas Beaussillon en het managementteam. Daarna zal hij zich voltijds toeleggen op zijn andere bestuursmandaten.

Over Retail Estates nv

De openbare gereguleerde vastgoedvennootschap Retail Estates nv is een nichespeler, gespecialiseerd in de terbeschikkingstelling van perifeer winkelvastgoed gelegen aan de rand van woonkernen of langs invalswegen naar stedelijke centra. Retail Estates nv verworft deze onroerende goederen van derden of bouwt en commercialiseert winkelpanden voor eigen rekening. Een typisch winkelpand heeft een gemiddelde oppervlakte van 1.000 m² in België en 1.500 m² in Nederland.

Per 30 september 2025 heeft Retail Estates nv 1.020 panden in portefeuille met een winkeloppervlakte van 1.213.544 m², verspreid over België en Nederland. De EPRA-bezettingsgraad van de portefeuille bedraagt op 30 september 2025 97,40%. De reële waarde van de geconsolideerde vastgoedportefeuille van Retail Estates nv per 30 september 2025 wordt door de onafhankelijke vastgoeddeskundigen geschat op 2.087,06 mio EUR.

Retail Estates nv is genoteerd op Euronext Brussels en Euronext Amsterdam en heeft het statuut van openbare gereguleerde vastgoedvennootschap.

Toekomstgerichte verklaringen

Deze persmededeling omvat een aantal toekomstgerichte verklaringen. Dergelijke verklaringen zijn onderhevig aan risico's en onzekerheden die tot gevolg kunnen hebben dat de feitelijke resultaten wezenlijk kunnen verschillen van de resultaten die door dergelijke toekomstgerichte verklaringen in dit bericht kunnen worden verondersteld. Belangrijke factoren die dergelijke resultaten kunnen beïnvloeden zijn met name veranderingen in de economische situatie, commerciële, fiscale en omgevingsfactoren.

Ternat, 2 januari 2026

Nicolas Beaussillon, gedelegeerd bestuurder van Retail Estates nv

Bijkomende inlichtingen:

Nicolas Beaussillon, CEO – tel. +32 (0)2 568 10 20 of +32 (0)479 80 08 88

Kara De Smet, CFO – tel. +32 (0)2 568 10 20



RETAIL ESTATES nv

Openbare GVV naar Belgisch recht

Industrielaan 6 B-1740 Ternat •

RPR Brussel BTW BE 0434 797 847 •

T : +32 2 568 10 20

info@retailestates.com • www.retailestates.com

'IN RETAIL WE TRUST'

