



RETAIL ESTATES



PERSBERICHT

Ternat, 6 juli 2020

OPENBAARMAKING OVER EEN TRANSPARANTIEKENNISGEVING

**(ARTIKEL 14, EERSTE LID, VAN DE WET VAN 2 MEI 2007 OP DE
OPENBAARMAKING VAN BELANGRIJKE DEELNEMINGEN)**

1. SAMENVATTING VAN DE KENNISGEVING

Overeenkomstig de Transparantiewet kondigt Retail Estates NV aan op 2 juli 2020 een transparantiekennisgeving te hebben ontvangen, waaruit blijkt dat de stemrechten verbonden aan de aandelen Retail Estates die door BlackRock Inc., met maatschappelijke zetel te 55 East 52nd Street, New York, NY, 10055, U.S.A. worden aangehouden vanaf 1 juli 2020 zijn gewijzigd zonder te leiden tot een drempeloverschrijding of-onderschrijding op het niveau van stemrechtverlenende effecten en gelijkgestelde financiële instrumenten samen, door enerzijds een lichte stijging van de stemrechtverlenende effecten (met 0,07 procentpunten) en anderzijds door een lichte stijging van de gelijkgestelde financiële instrumenten (met 0,01 procentpunten).

2. INHOUD VAN DE KENNISGEVING

Gezien er geen drempeloverschrijding of-onderschrijding is op het niveau van stemrechtverlenende effecten en gelijkgestelde financiële instrumenten samen, wordt huidige publicatie beperkt tot de samenvatting met de belangrijkste informatie van de ontvangen kennisgeving.

De volledige kennisgeving kan op de [website](#) van Retail Estates NV worden geraadpleegd.

Dit persbericht kan op de [website](#) van Retail Estates NV worden geraadpleegd.

OVER RETAIL ESTATES NV

De openbare gereguleerde vastgoedvennootschap Retail Estates nv is een nichespeler, gespecialiseerd in de terbeschikkingstelling van perifeer winkelvastgoed gelegen aan de rand van woonkernen of langs invalswegen naar stedelijke centra. Retail Estates nv verworft deze onroerende goederen van derden of bouwt en commercialiseert winkelpanden voor eigen rekening. De panden hebben een bebouwde oppervlakte tussen 500 m² en 3.000 m². Een typisch winkelpand heeft een gemiddelde oppervlakte van 1.000 m².

Per 31 maart 2020 heeft Retail Estates nv 969 panden in portefeuille met een winkeloppervlakte van 1.136.492 m², verspreid over België en Nederland. De bezettingsgraad van de portefeuille bedraagt op 31 maart 2020 97,92% ten opzichte van 98,28% op 31 maart 2019. De reële waarde van de geconsolideerde vastgoedportefeuille van Retail Estates nv per 31 maart 2020 wordt door de onafhankelijke vastgoeddeskundigen geschat op 1.661,75 mio EUR.

Retail Estates nv is genoteerd op Euronext Brussels en Euronext Amsterdam en heeft het statuut van openbare gereguleerde vastgoedvennootschap.

TOEKOMSTGERICHTE VERKLARINGEN

Deze persmededeling omvat een aantal toekomstgerichte verklaringen. Dergelijke verklaringen zijn onderhevig aan risico's en onzekerheden die tot gevolg kunnen hebben dat de feitelijke resultaten wezenlijk kunnen verschillen van de resultaten die door dergelijke toekomstgerichte verklaringen in dit bericht kunnen worden verondersteld. Belangrijke factoren die dergelijke resultaten kunnen beïnvloeden zijn met name veranderingen in de economische situatie, commerciële, fiscale en omgevingsfactoren.

Ternat, 6 juli 2020

Jan De Nys, gedelegeerd bestuurder van Retail Estates nv

Voor bijkomende inlichtingen

Retail Estates nv, Jan De Nys – CEO, tel. +32 2/568 10 20 – +32 475/27 84 12

Retail Estates nv, Kara De Smet – CFO, tel. +32 2/568 10 20



RETAIL ESTATES NV

Openbare GVV naar Belgisch recht

Industrielaan 6 B-1740 Ternat • RPR Brussel

BTW BE 0434 797 847 • T: +32 2 568 10 20

info@retailestates.com • www.retailestates.com



**IN RETAIL
WE TRUST**